

HÀ TỈNH

KHU CÔNG NGHIỆP PHÚ VINH



KHU CÔNG NGHIỆP PHÚ VINH
PHU VINH INDUSTRIAL PARK
富榮工業園區



207Ha
Giai đoạn 1



THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP

10%

Trong 15 năm đầu từ khi bắt đầu hoạt động kinh doanh

0%

4 năm từ khi bắt đầu có lợi nhuận

5%

Sau khi 4 năm miễn thuế, 9 năm giảm 50%

ƯU ĐÃI THUẾ



MIỄN THUẾ NHẬP KHẨU

Hàng hóa nhập khẩu để tạo tài sản cố định

Nguyên vật tư, linh kiện nhập khẩu để gia công hàng hóa xuất khẩu

Nhập khẩu nguyên vật tư, linh kiện trong nước chưa sản xuất được được miễn thuế 5 năm

VỊ TRÍ CHIẾN LƯỢC

Từ KCN PHÚ VINH đi

Cảng Vũng Áng 09 km

Ga tàu chở hàng/ga hành khách đường sắt cao tốc 10 km

Lối vào cao tốc 15 km

Sân bay Đồng Hới 70 km

Sân bay Vinh 120 km

Trung tâm Hà Tĩnh 70 km

GẦN KÈ CÁC DỰ ÁN LỚN:



Nhà máy gang thép Formosa (2,020ha), nhà máy sản xuất xe ô tô điện Vinfast (2,000ha), Nhà máy Nhiệt điện Vũng Áng I, II, III,....





KHU CÔNG NGHIỆP PHÚ VINH

CHI PHÍ LAO ĐỘNG CẠNH TRANH:



Dân số Hà Tĩnh (2025)

1,323,700

Người



LỰC LƯỢNG LAO ĐỘNG

502,265 người
Hà Tĩnh

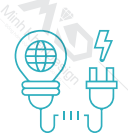
772,160 người
Quảng Trị

HẠ TẦNG KỸ THUẬT



Giao thông nội bộ:

Trục đường chính rộng **60m**
Trục đường nhánh **30m**



Nguồn điện:

3 trạm biến áp **63MVA**
Tổng công suất **189MW**
Cung cấp điện quanh năm



Xử lý nước thải:

Công suất **8000m³/ngày**
(có thể nâng công suất)



Nguồn nước:

Cấp nước **10.000m³/ngày**
(có thể nâng công suất)



CHẤP NHẬN ĐA DẠNG NGÀNH NGHỀ

» Ngành công nghiệp hóa chất và các ngành công nghiệp nặng như dệt nhuộm, xi mạ,...

» Các ngành công nghiệp truyền thống như may mặc, giày dép, khí công nghiệp,...

» Ngành sản xuất gia công thép

» Phụ trợ ngành sản xuất ô tô

» Ngành cơ khí chế tạo máy móc

» Ngành cơ điện

» Năng lượng xanh

» Ngành công nghiệp vật liệu xây dựng

DỊCH VỤ TỔNG HỢP



Khu dịch vụ tiện ích:

Nhà hàng, khách sạn, ngân hàng, khu KTX nhân viên,...



Đội ngũ dịch vụ hỗ trợ nhà đầu tư giai đoạn thành lập và trong suốt quá trình hoạt động dự án bao gồm: tư vấn và thực hiện thủ tục đầu tư, hỗ trợ xây dựng nhà xưởng, hỗ trợ tuyển dụng nhân sự, dịch vụ khai báo hải quan, dịch vụ vận chuyển hàng hóa,...



Bảo trì cơ sở hạ tầng và tiện ích Khu Công Nghiệp



An ninh



Cảnh quan

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HẠ TẦNG PHÚ VINH

📍 Tổ dân phố Liên Phú, Phường Hoàn Sơn, Tỉnh Hà Tĩnh

🌐 <https://pvip.com.vn> ✉ investment@pvip.com.vn

(Ms Nhung)

☎ **0932.315.625**



(Ms Liên)

☎ **0868.557.348**

